

Уведомление об общественном обсуждении архитектурно-планировочной концепции объекта строительства

В соответствии с Положением о порядке принятия решений о разрешении размещения объектов на предоставленном участке с отступлением от утвержденного градостроительного проекта детального планирования, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.05.2025 № 266 (далее – Положение), администрация Центрального района г. Минска (далее – администрация), выступая организатором общественного обсуждения, уведомляет о начале проведения общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта.

Наименование объекта общественного обсуждения «Реконструкция многофункционального здания для обслуживания, мойки и комиссионной продажи автомобилей и возведения паркинга в границах ул. Княгининская, ул. Камайская, ул. Тимирязева в г. Минске» (далее – объект).

Объектом общественного обсуждения является многофункциональное здание для обслуживания, мойки и комиссионной продажи автомобилей, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Камайская, 3.

В рамках реализации проекта планируется возведение пристройки к существующему зданию и строительство многоэтажного паркинга, вместимостью до 350 м/м.

Заказчик – ООО «Торговый дом «Ждановичи».

Разработчик проекта – УП «МИНСКТРАДО».

Основание для проведения общественного обсуждения:

Проектное решение предполагает размещение объекта с отступлением от действующего градостроительного проекта детального планирования территории. В соответствии с пунктом 3 Положения заказчиком (ООО «Торговый дом «Ждановичи») представлено обоснование необходимости и возможности размещения объекта, которое подлежит рассмотрению в установленном порядке, включая обязательное проведение общественного обсуждения его архитектурно-планировочной концепции.

Организатором общественного обсуждения по объекту выступает администрация Центрального района г. Минска (далее – администрация).

Общественное обсуждение состоится с 29.12.2025 по 13.01.2026. Материалы по проекту будут представлены в фойе 1-го этажа здания администрации с 8:45 до 18:00, а также на сайте администрации www.centр.minsk.gov.by в рубрике «Общественные обсуждения».

Замечания и предложения в письменной форме с пометкой «общественные обсуждения» могут быть направлены с 29.12.2025 по 13.01.2026 включительно в администрацию по адресу: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 6, а также на электронную почту администрации: sen.electron@minsk.gov.by.

Итоги проведения общественного обсуждения будут подведены комиссией после рассмотрения замечаний и (или) предложений участников общественного обсуждения в случае поступления таковых и на заседании архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе города Минска. Состав комиссии утвержден распоряжением администрации от 19.09.2024 № 136-Р.