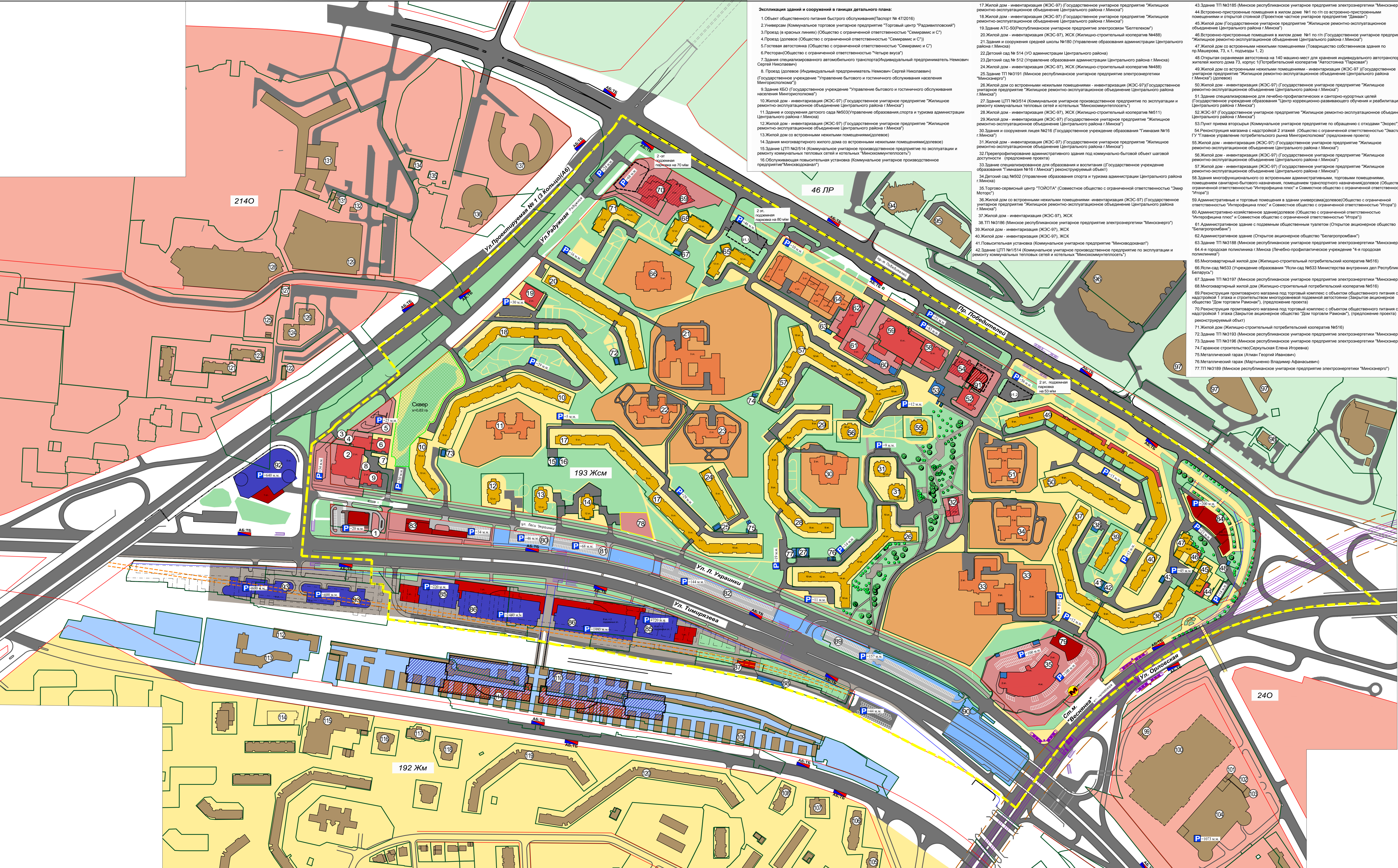


Проект детального планирования территории в границах: пр.Победителей-ул.Орловская-полоса отвода железной дороги-ул.Радужная



- Экспликация зданий и сооружений в границах детального плана:**
1. Объект общественного питания быстрого обслуживания (Восток № 47/2016)
  2. Училище (Коммунальное предприятие «Торговый центр "Радужный"») (Восток)
  3. Проезд (в красных линиях) (Общество с ограниченной ответственностью "Семирамис и С")
  4. Проезд (доловое) (Общество с ограниченной ответственностью "Семирамис и С")
  5. Гостевая автомашна (Школа №180 (Управление образования администрации Центрального района г.Минска))
  6. Ресторан (Общество с ограниченной ответственностью "Четыре вкуса")
  7. Здание специализированного автомобильного транспорта (Индивидуальный предприниматель Немков Сергей Николаевич)
  8. Проезд (доловое) (Индивидуальный предприниматель Немков Сергей Николаевич (государственное учреждение "Управление бытового и гостиничного обслуживания населения Мингорисполкома"))
  9. Здание КСО (государственное учреждение "Управление бытового и гостиничного обслуживания населения Мингорисполкома")
  10. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  11. Здание и сооружение детского сада №503 (Управление образования, спорта и туризма администрации Центрального района г.Минска)
  12. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  13. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (доловое)
  14. Здание многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (доловое)
  15. Здание ЦТП №2514 (Коммунальное унитарное производственное предприятие по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных "Минскомунтеплосеть")
  16. Обслуживающая повисельная установка (Коммунальное унитарное производственное предприятие "Минвоодоканал")
  17. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  18. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  19. Здание АТС-50 (Республиканское унитарное предприятие электросвязи "Белтелеком")
  20. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97), ЖЭС (Жилищно-строительный кооператив №488)
  21. Здание и сооружение средней школы №180 (Управление образования администрации Центрального района г.Минска)
  22. Детский сад № 514 (УО администрации Центрального района)
  23. Детский сад № 512 (Управление образования администрации Центрального района г.Минска)
  24. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97), ЖЭС (Жилищно-строительный кооператив №488)
  25. Здание ТП №3191 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор") (доловое)
  26. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  27. Здание ЦТП №2514 (Коммунальное унитарное производственное предприятие по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных "Минскомунтеплосеть")
  28. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97), ЖЭС (Жилищно-строительный кооператив №511)
  29. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  30. Здание и сооружение лицей №216 (государственное учреждение образования "Гимназия №16 г.Минска")
  31. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  32. Предпроектное архитектурное задание под коммунально-бытовой объект шаговой доступности (предложение проекта)
  33. Здание специализированное для образования и воспитания (государственное учреждение образования "Гимназия №16 г.Минска"), реконструкция
  34. Детский сад №502 (Управление образования, спорта и туризма администрации Центрального района г.Минска)
  35. Торгово-сервисный центр "ТОЙОТА" (Совместное общество с ограниченной ответственностью "Эмир Минск")
  36. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  37. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97), ЖЭС
  38. ТП №3186 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")
  39. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97), ЖЭС
  40. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97), ЖЭС
  41. Лицевая повисельная установка (Коммунальное унитарное предприятие "Минвоодоканал")
  42. Здание ЦТП №1514 (Коммунальное унитарное производственное предприятие по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных "Минскомунтеплосеть")
  43. Здание ТП №3185 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")
  44. Встроенно-пристроенные помещения в жилом доме №1 по г/п со встроенно-пристроенными помещениями и открытой стоянкой (Проектное частное унитарное предприятие "Дэвэл")
  45. Жилой дом (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  46. Встроенно-пристроенные помещения в жилом доме №1 по г/п (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  47. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (Товарищество собственников здания по г/п Машвора, 73, к.1, подъезд №1, 2)
  48. Открытый склад автомашин на 140 машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта жилой зоны №73, корпус 1 (Потребительский кооператив "Автогонка "Парковка")
  49. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  50. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  51. Здание специализированное для лечебно-профилактических и санаторно-курортных целей (государственное учреждение образования "Центр коррекционно-развивающего обучения и реабилитации Центрального района г.Минска")
  52. ЖЭС-97 (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  53. Пункт приема вторсырья (Коммунальное унитарное предприятие по обращению с отходами "Экосер")
  54. Реконструкция магазина с надстройкой 2 этажей (Общество с ограниченной ответственностью "Эвэсти", ГУ "Главное управление потребительского рынка Мингорисполкома" (предложение проекта)
  55. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  56. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  57. Жилой дом - инвентаризация (ЖЭС-97) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Центрального района г.Минска")
  58. Здание многофункционального со встроенными административными, торговыми помещениями, помещением санаторно-бытового назначения, помещением транспортного назначения (доловое) (Общество с ограниченной ответственностью "Интерфлора плюс" и Совместное общество с ограниченной ответственностью "Игора")
  59. Административные и торговые помещения в здании универсамы (доловое) (Общество с ограниченной ответственностью "Интерфлора плюс" и Совместное общество с ограниченной ответственностью "Игора")
  60. Административно-хозяйственное админдоловое (Общество с ограниченной ответственностью "Интерфлора плюс" и Совместное общество с ограниченной ответственностью "Игора")
  61. Административное здание с подземным общественным туалетом (Открытое акционерное общество "Белгосгороблава")
  62. Административное здание (Открытое акционерное общество "Белгосгороблава")
  63. Здание ТП №3185 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")
  64. 4-я городская поликлиника г.Минска (Лечебно-профилактическое учреждение "4-я городская поликлиника")
  65. Многоквартирный жилой дом (Жилищно-строительный потребительский кооператив №516)
  66. Плата-сад №533 (Учреждение образования "Училище-сад №533 Министерства внутренних дел Республики Беларусь")
  67. Здание ТП №3197 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")
  68. Многоквартирный жилой дом (Жилищно-строительный потребительский кооператив №516)
  69. Реконструкция промывочного магазина под торговый комплекс с объектом общественного питания с надстройкой 3 этажа и строительством многоуровневой подземной автостоянки (Закрытое акционерное общество "Дом торговли Раманка"), (предложение проекта)
  70. Реконструкция промывочного магазина под торговый комплекс с объектом общественного питания с надстройкой 3 этажа (Закрытое акционерное общество "Дом торговли Раманка"), (предложение проекта)
  71. Жилой дом (Жилищно-строительный потребительский кооператив №516)
  72. Здание ТП №3192 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")
  73. Здание ТП №3185 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")
  74. Гарденное строительство/Сервисная Елена Игоревна)
  75. Металлический гараж (Атман Георгий Иванович)
  76. Металлический гараж (Мартыненко Владимир Афанасьевич)
  77. ТП №3189 (Минское республиканское унитарное предприятие электросвязи "Минсвязьгор")

78. Торгово - бытовая объект (инвестиционный участок, предложение проекта)
79. Здание автомашна "Лexus"
80. Открытая автостоянка на 48 машино-мест
81. Открытая автостоянка на 88 машино-мест
82. Открытая автостоянка на 144 машино-мест
83. Объект общественного обслуживания (ул. Леси Украини)
84. Центр детского творчества с подземным паркингом на 200 машино-мест
85. Паркинг на 1420 машино-мест с объектом общественного назначения (предложение проекта)
86. Паркинг на 1420 машино-мест с объектом общественного назначения (предложение проекта)
87. Здание административно-хозяйственное (Совместное общество с ограниченной ответственностью "Экоинвест")
88. Временная охраняемая автостоянка в транспортной развязке по ул. Тимирязева - Орловская "КУП "Экспресс")
89. Временная охраняемая автостоянка в транспортной развязке по ул. Тимирязева - Орловская "КУП "Экспресс")
90. Временная охраняемая автостоянка в транспортной развязке по ул. Тимирязева - Орловская "КУП "Экспресс")
91. Реконструкция магазина (П 54) и здания ЖЭС -97 (П 52) с надстройкой до 5 этажей и формированием многоуровневой административно-торгового комплекса с объектом общественного питания и многоуровневой подземной парковкой (предложение проекта)
- 91.1 Подземная автостоянка на 80 м.м
- 91.2 Подземная автостоянка на 53 м.м

- Экспликация зданий и сооружений на сопредельных территориях:**
92. Паркинг на 640 машино-мест с объектом общественного назначения (предложение проекта)
  93. Паркинг на 650 машино-мест (доловое застроено)
  94. Футбольный центр (Белорусская футбольная федерация)
  95. Административное здание (Белорусская футбольная федерация)
  96. Футбольный манеж (Общество с ограниченной ответственностью "Манек")
  97. Спортивный комплекс с бассейном (Белорусская футбольная федерация)
  98. Насосная станция (для эксплуатации и обслуживания артезианской скважины №37 водозабора №1 "Север")
  99. Бытовые помещения
  100. Строительство орового центра (Совместное общество с ограниченной ответственностью "Арвитфуд")
  101. ТП №3255
  102. Котельная
  103. Складское помещение (Совместное общество с ограниченной ответственностью "Арвитфуд")
  104. Паркинг (Совместное общество с ограниченной ответственностью "Арвитфуд")
  105. Многоквартирный жилой дом (ЖЭС-68) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение №2 Фрунзенского района г.Минска")
  106. Многоквартирный жилой дом (ЖЭС-68) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение №2 Фрунзенского района г.Минска")
  107. Многоквартирный жилой дом (ЖЭС-68) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение №2 Фрунзенского района г.Минска")
  108. Многоквартирный жилой дом (ЖЭС-68) (государственное унитарное предприятие "Жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение №2 Фрунзенского района г.Минска")
  109. Сооружение специализированного коммунального хозяйства (Коммунальное унитарное производственное предприятие "Минскомунтеплосеть")
  110. Гаражи на 348 машино-мест для хранения индивидуального легкового автотранспорта (адресно-строительный кооператив "Тарп-14")
  111. Здание специализированного автомобильного транспорта, здания специализированные для ремонта и технического обслуживания автомобилей, здания неустановленного назначения (Гранко потребительский кооператив "Автомобилист")
  112. База отсегового района УП "Минскомунтеплосеть"
  113. База отсегового района УП "Минскомунтеплосеть"
  114. Открытая парковочная стоянка (Совместное закрытое акционерное общество "Простор-Трейд")
  115. Торговый центр (Совместное закрытое акционерное общество "Простор-Трейд")
  116. Многоквартирный жилой дом (Товарищество собственников "Лынькова")
  117. Многоквартирный жилой дом (Товарищество собственников "Лынькова")
  118. Многоквартирный жилой дом (Товарищество собственников "Лынькова")
  119. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (Товарищество собственников "Лынькова")
  120. Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (Товарищество собственников "Лынькова")
  121. Многоквартирный жилой дом
  122. ТП №133
  123. Многоквартирный жилой дом (Товарищество собственников здания по улице Радужная)
  124. Многоквартирный жилой дом (Товарищество собственников здания по улице Радужная)
  125. Бытовой помещения
  126. Многоквартирный жилой дом (Товарищество собственников здания по улице Радужная)
  127. ТП №3204
  128. Учебно-спортивный корпус. Лепетовичский манек (Республиканское унитарное предприятие "Дирекция строящихся объектов Минспорта")
  129. Учебно-спортивный корпус учреждения образования "Белорусский государственный университет физической культуры (Республиканское унитарное предприятие "Дирекция строящихся объектов Минспорта")
  130. Здание специализированного образования и воспитания, здания специализированного для образования и воспитания, здания специализированного дискуссионно-спортивного и спортивного назначения, здания общешкольные (Учреждение образования "Белорусский государственный университет физической культуры")
  131. Тоговая подстанция №68
  132. ТП №3111
  133. Котельная
  134. Бытовые помещения
  135. Штаб-квартира национального олимпийского комитета РБ (Гостинично-сервисное коммунальное унитарное предприятие "Бизнес-центр "Слотим")
  136. Административно-гостиничный комплекс (Гостинично-сервисное коммунальное унитарное предприятие "Бизнес-центр "Слотим")

- Условные обозначения:**
- границы детального плана
  - действующие красные линии
  - проектные красные линии
  - границы земельных отводов
  - проектный разрыв от края железной дороги
  - охранные объекты
  - станции метрополитена
  - остановочные пункты автобусно/троллейбусно/маршрутного
- Застройка:**
- существующие жилые дома
  - объекты административно-торгового назначения существующие
  - объекты социального назначения существующие (данная застройка и реконструкция)
  - коммунально-обслуживающие объекты существующие
  - объекты общественного назначения реконструируемые
  - объекты общественного назначения проектные
  - коммунально-обслуживающие объекты проектные
- Функциональное зонирование на сопредельных территориях:**
- 193Жм - зона жилой смешанной застройки (в границах ЦПД)
  - 192Жм - зона жилой многоквартирной застройки
  - 2140 и 240 - зоны общественной и многофункциональной застройки
  - 46ПР - зона зеленых ландшафтно-рекреационных территорий
- Зеленые насаждения:**
- зеленые насаждения ограниченного пользования
  - зеленые насаждения общего пользования (сквер)

Детальный план